



## EXTRATO DO PRIMEIRO TERMO ADITIVO DE QUANTITATIVO AO CONTRATO DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL Nº 038/2025

**CONTRATANTE:** A PREFEITURA MUNICIPAL DE PALMEIRANTE - TO, inscrita no CNPJ/MF sob o nº25.064.049/0001-39.

**CONTRATADO/LOCADOR:** GILMAR ROGÉRIO FERNANDES, pessoa física, inscrito no CPF nº \*\*\*.\*\*\*.209-87, residente e domiciliado na Avenida Tocantins, Qd. 02, Lt. 01, Bairro Centro, Palmeirante - TO

**PROCESSO ADMINISTRATIVO:** nº 356/2025.

**OBJETO:** Aditivo de quantitativo ao Contrato de Locação de Imóvel nº 038/2025, visando o acréscimo de 25% (vinte e cinco por cento) sobre o valor mensal da locação.

**JUSTIFICATIVA:** O acréscimo quantitativo decorre da necessidade de ampliação da área útil do imóvel locado, com vistas à realização de adequações físicas e funcionais demandadas pela Administração Pública, assegurando melhores condições de trabalho, atendimento ao público e continuidade do serviço público, observados os limites legais previstos na legislação vigente.

**VALOR:** O valor mensal da locação passa de R\$ 1.500,00 (mil e quinhentos reais) para R\$ 1.875,00 (mil oitocentos e setenta e cinco reais), correspondente ao acréscimo de 25%, perfazendo um valor total de R\$22.500,00 (vinte e dois mil e quinhentos reais), mantendo-se as demais condições contratuais.

**DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA:** Ficha nº 053, Fonte de Recurso nº 1.500.0000.00000, Elemento de Despesa nº 3.3.90.36 - Outros Serviços de Terceiros - Pessoa Física.

**FUNDAMENTAÇÃO LEGAL:** Lei Federal nº 14.133/2021 e demais normas aplicáveis.

**DATA DA ASSINATURA:** 30/12/2025

---

Prefeitura Municipal de Palmeirante/TO

RAIMUNDO BRANDÃO DOS SANTOS

Prefeito Municipal



A autenticidade deste documento pode ser conferida pelo QRCode ou no Site <https://www.palmeirante.to.gov.br/assinex-validador> por meio do Código de Verificação: **Tipo de Acesso: 1002** e **Chave: MAT-ed571b-16012026095648**